

UCHWAŁA NR

Druk Nr 3

RADY MIEJSKIEJ W CHĘCINACH

z dnia

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Lipowica na lata 2021-2027

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 i 6a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. 2020 poz. 713 t.j.), Rada Miejska w Chęcinach uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Lipowica na lata 2021-2027, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Chęciny.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Ewa Kokowska
KL-K-463

Uzasadnienie

Plan Odnowy Miejscowości Lipowica na lata 2021-2027 został opracowany w celu umożliwienia ubiegania się o środki zewnętrzne, w szczególności na operacje w ramach działania "Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020" z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW).

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 18 sierpnia 2017 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu "Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne", operacje typu "Kształtowanie przestrzeni publicznej" oraz operacje typu "Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego" w ramach działania "Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz.U. 2019 poz. 2282 z późn. zm.) oraz instrukcją wypełniania wniosku o przyznanie pomocy należy dołączyć: dokument strategiczny dotyczący obszaru, na którym planowana jest realizacja operacji, określający strategię rozwoju oraz obszary lub cele lokalnej polityki rozwoju, którym może być aktualny Plan Odnowy Miejscowości.

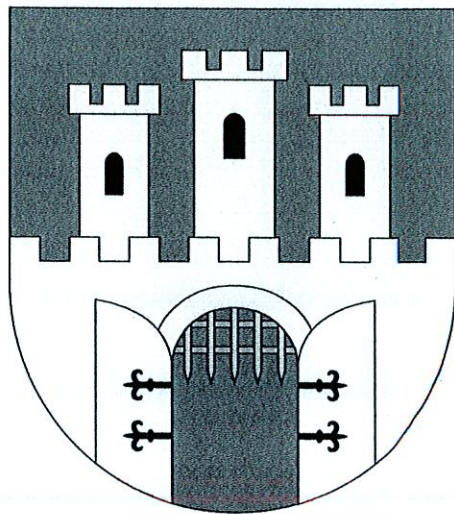
Projekt Planu Odnowy Miejscowości Lipowica przedmiotem konsultacji społecznych na zebraniu Burmistrza Gminy i Miasta Chęciny, które odbyło się w trybie online w dniu 15.04.2021r. z mieszkańcami sołectwa Lipowica.

Brak przyjęcia uchwały spowoduje odrzucenie wniosku z przyczyn formalnych, w związku z czym przyjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

KIEROWNIK
Referatu Funduszy Pomocowych
i Promocji
Joanna Łysak
mgr inż. Joanna Łysak

Plan Odnowy Miejscowości

Lipowica



Opracowano:
UGiM Chęciny
Kwiecień 2021

Spis treści

Wstęp.....	3
1. Charakterystyka miejscowości Lipowica.....	4
1.1. Położenie i przynależność administracyjna.....	4
1.2. Ludność	4
1.3. Historia miejscowości.....	5
1.4. Przestrzenna struktura miejscowości.....	5
1.5. Zasoby przyrodnicze.....	5
1.6. Dziedzictwo historyczne.....	7
1.7. Obiekty i tereny rekreacyjne.....	7
1.8. Infrastruktura społeczna	8
1.9. Infrastruktura techniczna	8
2. Kapitał ludzki i społeczny.....	9
3. Opis obszaru o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców	12
4. Analiza SWOT w ramach Planu Odnowy Miejscowości.....	12
5. Wizja i misja rozwoju miejscowości Lipowica	14
6. Wykaz planowanych zadań inwestycyjnych w miejscowości Lipowica w perspektywie następnych 7 lat	18
7. Podsumowanie	19

Wstęp

Założeniem Planu Odnowy Miejscowości Lipowica jest podejmowanie zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących miejscową ludność, zaspakajających ich potrzeby społeczne, zwiększających atrakcyjność miejscowości na lata 2021-2027. Przyjęcie konkretnych zadań i kolejność ich realizacji wynika z nakreślonych przez mieszkańców obszarów potrzeb o znaczeniu priorytetowym dla poprawy jakości życia i inwentaryzacji zasobów miejscowości, identyfikacji oczekiwań mieszkańców dotyczących przyszłości mieszkańców i miejscowości.

Określa on również misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2021 - 2027. Dokument ten stanowi podstawowy dokument planistyczny dla rozwoju sołectwa w najbliższych latach.

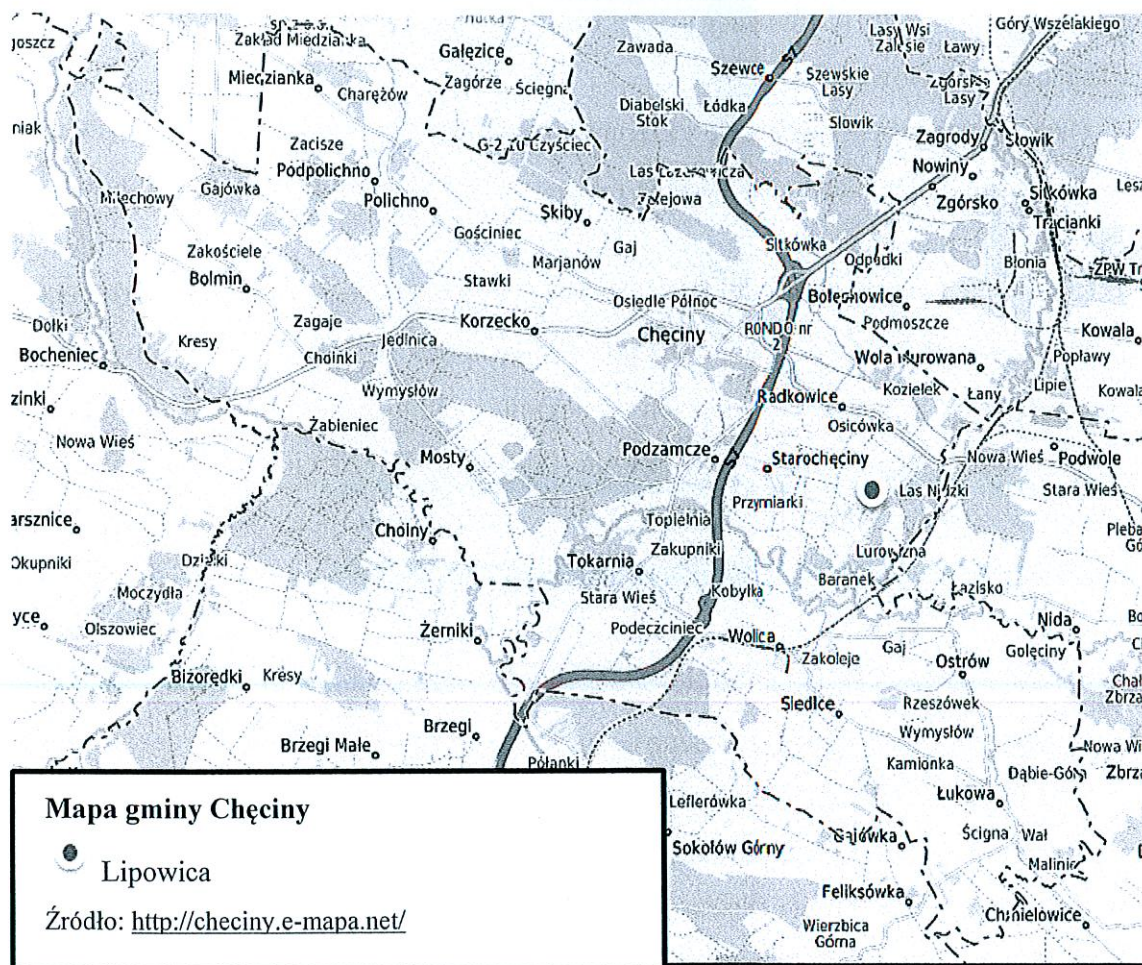
Należy podkreślić, że Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Obowiązek opracowania planu wynika z obowiązujących programów służących wpieraniu obszarów wiejskich i społeczności wiejskiej, w szczególności Program Rozwoju Obszarów Wiejskich. Jednocześnie dzięki określonej w Planie Odnowy Miejscowości wizji rozwoju sołectwa Lipowica oraz zdefiniowaniu priorytetów rozwojowych i planowanych działań inwestycyjnych ułatwione i uzasadnione społecznie będzie wnioskowanie o skorzystanie z pomocy funduszy strukturalnych na szczeblu regionalnym w aspekcie potencjalnych inwestycji mających poprawić warunki życia lokalnej społeczności miejscowości Lipowica.

W Planie Odnowy Miejscowości Lipowica przedstawiono charakterystykę analizowanego sołectwa, przeprowadzono inwentaryzację jego zasobów we wszystkich dostępnych aspektach, opisano obszar o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców oraz dokonano analizy SWOT miejscowości. Na podstawie jej wyników sformułowano wizję rozwoju Lipowica, priorytety rozwojowe miejscowości i zakres zadań inwestycyjnych służących ich realizacji. Poniższy Plan Odnowy Miejscowości stanowi kluczowy dokument planistyczny określający kierunki rozwoju sołectwa w najbliższych latach zgodnie z najważniejszymi potrzebami jego mieszkańców.

1. Charakterystyka miejscowości Lipowica

1.1. Położenie i przynależność administracyjna

Lipowica wieś położona w województwie świętokrzyskim, w powiecie kieleckim, w gminie Chęciny w odległości pięciu kilometrów na południowy-wschód od Chęcin i piętnastu kilometrów od Kielc, stolicy regionu.



1.2. Ludność

Liczba ludności (stan na dzień 31 grudnia 2018r.)	
Poniżej 18 roku życia	76
Między 19-60 roku życia	264
Powyżej 60 roku życia	64
Suma	404

Liczba ludności (stan na dzień 31 grudnia 2019r.)	
Poniżej 18 roku życia	74
Między 19-60 roku życia	265
Powyżej 60 roku życia	69
Suma	408

Liczba ludności (stan na dzień 31 grudnia 2020r.)	
Poniżej 18 roku życia	77
Między 19-60 roku życia	263
Powyżej 60 roku życia	70
Suma	410

Liczba ludności mieszkańców miejscowości Lipowica wzrosła o 6 osób w stosunku do 2018 roku. Największa liczba mieszkańców jest w wieku produkcyjnym. Rośnie liczba dzieci i młodzieży oraz osób w wieku emerytalnym. Mieszkańcy Lipowicy stanowią 2,76% wszystkich mieszkańców gminy Chęciny (stan na 31.12.2020r.)

1.3. Historia miejscowości

Wieś Lipowica powstała przy urządzeniu majoratu Chęciny około 1836 roku, wydzielona z terenu wsi Starochęciny.

1.4. Przestrzenna struktura miejscowości

W Lipowicy brak jest otwartych wspólnych przestrzeni, takich jak, np. plac targowy, deptak. W Lipowicy brak dominantów struktury przestrzennej. Elementem charakterystycznym miejscowości jest typowa zabudowa ulicowa wzdłuż drogi (powiatowej). W miejscowości przeważa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Domy mieszkalne są w przeważającej liczbie murowane, jednopiętrowe.

1.5. Zasoby przyrodnicze

Sołectwo położone jest na terenie Chęcińsko-Kieleckiego Parku Krajobrazowego, Doliny Rzeki Nidy. We wschodniej części miejscowości płynie rzeka Bobrza. Pod względem

regionów fizycznogeograficznych Lipowica usytuowana jest w mezoregionie Dolina Nidy, makroregionie Niecka Nidziańska, w obrębie podprovincji Wyżyna Małopolska. Biorąc pod uwagę regionalizację przyrodniczo-leśną teren ten położony jest w obrębie Mezoregionu Łysogórskiego w Krainie Małopolskiej, natomiast pod względem podziału geobotanicznego leży w okręgu Kielecko-Chęcińskim, w Krainie Gór Świętokrzyskich, dział Wyżyn Południowopolskich.

Na terenie Lipowicy znajduje się zbiornik wodny, zajmuje obszar dawnej kopalni piasku i jej najbliższego otoczenia, która była eksploatowana była w latach 1973-1991. Na zbiornik składają się dwa akwenty: mniejszy i większy zbiornik wodny. Obowiązuje na nim całkowity zakaz kąpiel.

W 2020 roku zakończono prace mające na celu zagospodarowanie terenu zbiornika. Projekt realizowany był w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, działanie: 6.3 Ochrona i wykorzystanie obszarów cennych przyrodniczo - ZIT KOF. Podjęto działania mające zabezpieczyć teren przed destruktywnym działaniem człowieka w obrębie zbiornika wodnego. Podstawowym elementem zagospodarowania terenu jest teraz ścieżka przyrodniczo-dydaktyczna usytuowana wzdłuż ciągu pieszo-rowerowego biegnącego wokół większego zbiornika Lipowica. Główną funkcją obiektu jest promowanie lokalnych walorów przyrodniczych uwzględniając zespoły roślin, siedliska oraz rzadkie gatunki fauny i flory występujące w okolicach inwestycji. Na obiekt składają się elementy konstrukcyjne stanowiące konstrukcję ścieżki pieszo-rowerowej oraz elementy dydaktyczne ścieżki przyrodniczo-dydaktycznej oraz obiekty małej architektury. Powstała droga dojazdowa do zbiornika oraz parking na wjeździe wraz z budynkiem toalety publicznej z zapleczem technicznym.

Zakres działań objętych projektem:

- wytyczenie trasy rowerowej wokół zbiornika wodnego, w celu ukierunkowania ruchu turystycznego i zabezpieczenia miejsc przyrodniczo cennych w bezpośrednim otoczeniu zbiornika,
- wyznaczenie ścieżki edukacyjnej wraz z oznakowaniem,
- wyznaczenie punktów widokowych wraz z ustawieniem małej architektury (altany, ławki, kosze), pozwalających na obserwacje gatunków roślin i zwierząt żyjących na omawianym obszarze,
- budowa pomostu i wieży z tarasem widokowym celem umożliwienia obserwacji gatunków zwierząt i roślin.



Źródło: Archiwum UGiM w Chęcinach

1.6. Dziedzictwo historyczne

Na terenie miejscowości nie ma zabytków wpisanych do rejestru zabytków prowadzonego przez właściwie terytorialnego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz w Gminnej Ewidencji Zabytków.

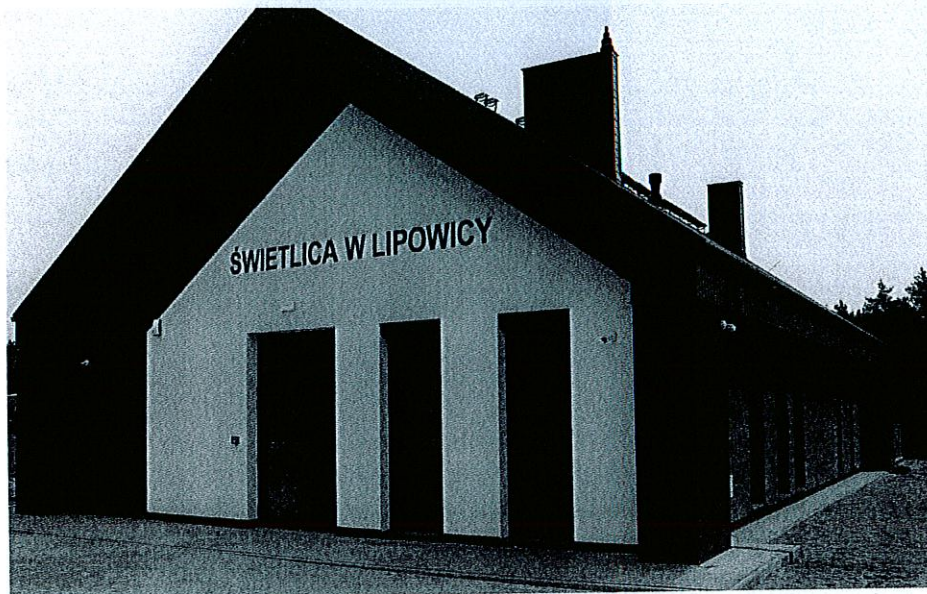
1.7. Obiekty i tereny rekreacyjne

Na terenie Lipowicy znajduje się plac zabaw, w którego skład wchodzi huśtawki, karuzele i inne elementy atrakcyjne zwłaszcza dla małych dzieci.

W 2021 roku zakończono budowę świetlicy wiejskiej na działkach o nr ewid. 382/4, 385/1 i 386/2, w pobliżu placu zabaw. Jest to budynek parterowy z dwuspadowym dachem dostosowany także dla osób niepełnosprawnych. Jego całkowita powierzchnia wynosi 160 metrów kwadratowych. Wewnątrz znajduje się wielofunkcyjna sala o powierzchni 60 metrów kwadratowych, która sprawdzi się na spotkania mieszkańców i różnego rodzaju uroczystości, wydarzenia. Znajduje się tam również aneks kuchenny, pomieszczenie socjalne oraz kotłownia.

Funkcję rekreacyjną pełni również zbiornik wodny w Lipowicy wokół, którego znajdują się chodniki, ścieżki rowerowe i spacerowe, przy których usytuowano ławki. Stworzono tu także ścieżkę dydaktyczną. Trasa została oznakowana tablicami edukacyjnymi opisującymi

okoliczną roślinność i zwierzęta. Powstały również punkty widokowe i kładka z tarasem widokowym, pozwalające na obserwację gatunków roślin i zwierząt.



Źródło: Archiwum UGiM w Chęcinach

1.8. Infrastruktura społeczna

Na terenie Lipowicy nie istnieje szkoła z jakiegokolwiek szczebla edukacji. Dzieci z tej miejscowości mają możliwość korzystania z Przedszkola Samorządowego w Chęcinach, Żłobka Samorządowego w Chęcinach oraz punktu przedszkolnego znajdującego się w miejscowości Starochęciny. Najbliższa szkoła podstawowa odległa jest o ok. 3 km w Starochęcinach.

1.9. Infrastruktura techniczna

Energia. Energia dostarczana jest mieszkańcom przez PGE Obrót S.A. Oddział z siedzibą w Skarżysku –Kamiennej.

Woda. Mieszkańcy Lipowica czerpią wodę z sieci wodociągowej. Jakość wody i stan sieci wodociągowej jest dobra.

Odpady. Zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, firma wyłoniona w postępowaniu przetargowym przez Gminę i Miasto Chęciny odbiera z posesji mieszkańców zgromadzone (segregowane i niesegregowane) odpady. Segregacja odpadów prowadzona jest systemem workowym.

Ścieki. Na terenie miejscowości znajduje się sieć kanalizacyjna.

Ciepło. Na terenie miejscowości Lipowica głównym źródłem zaopatrzenia w ciepło są kotłownie indywidualne na paliwo stałe.

Telekomunikacja oraz Internet. Głównym operatorem telefonii stacjonarnej działającym na terenie Lipowicy jest Orange Polska S.A. Mieszkańcy nie mają problemów z dostępem do sieci telefonicznej. W miejscowości jest dostęp do technologii UMTS oraz GSM. Dostęp do szerokopasmowego Internetu jest zadowalający. Mieszkańcy mają dostęp do technologii 4G oraz LTE.

Drogi. Przez miejscowość Lipowica biegnie droga : powiatowa nr 0377T.

Gospodarka i rolnictwo

W gospodarce Lipowicy dominuje własna działalność gospodarcza oraz indywidualne gospodarstwa rolne. Liczba podmiotów zarejestrowanych w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEiDG) - 21-; w Krajowym Rejestrze Sądowym – 1, Ewidencji Obiektów Świadczących Usługi Hotelarskich – 1 (stan na dzień 22.03.2021 r.),

2. Kapitał ludzki i społeczny

1.1. Organizacje pozarządowe

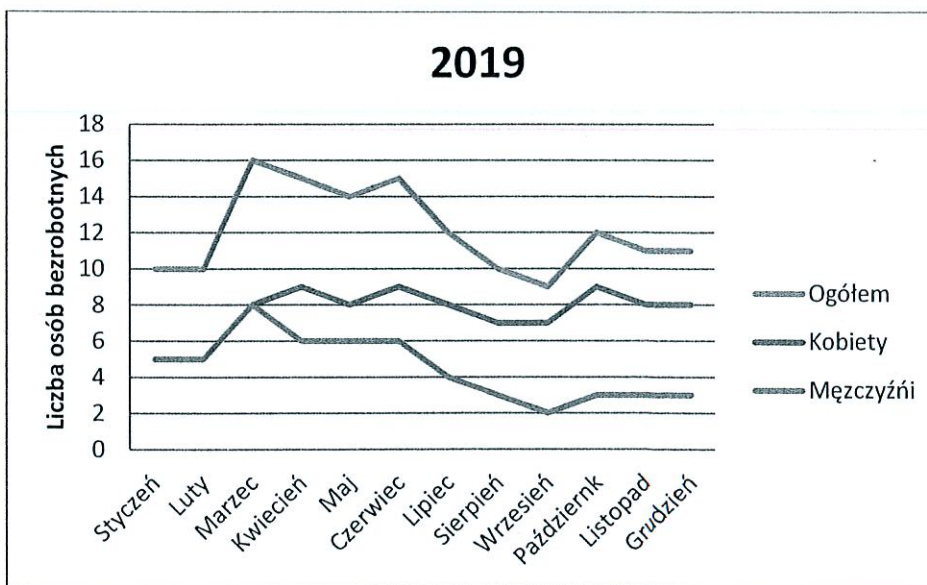
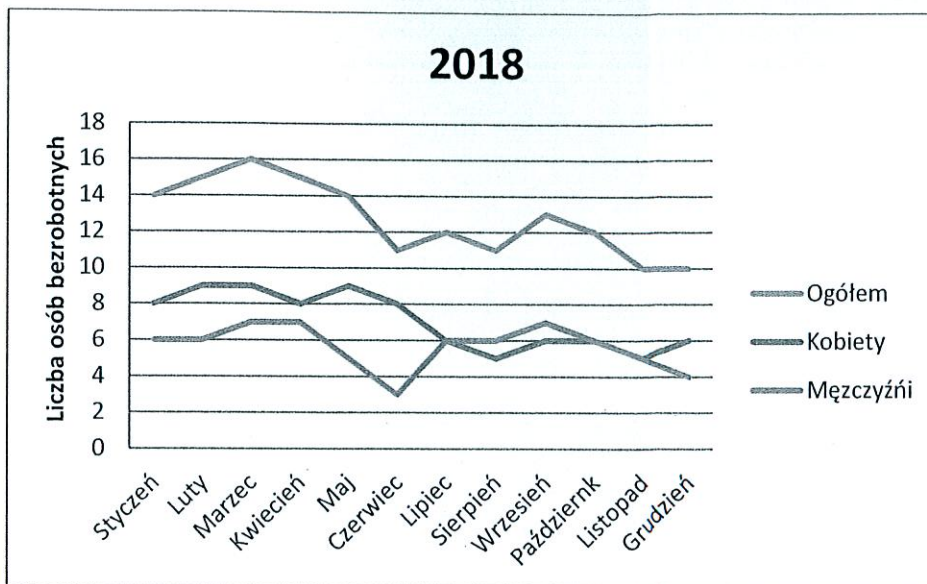
W Lipowicy aktywnie działa Koło Gospodyń Wiejskich „Lipowiczanie”, które powstało w lipcu 2012 roku, zaś w grudniu 2018 roku zostało wpisane do Krajowego Rejestru Kół Gospodyń Wiejskich pod numerem 2604030001. Na dzień 24 marca 2021 w Kole aktywnie działa 18 członków, w tym 13 kobiet i 5 mężczyzn. Członkowie Koła działają w celu tworzenia i wpisywania się w historię miejscowości oraz całej gminy Chęciny. Biorą udział w lokalnych wydarzeniach prezentując m.in. tradycyjne potrawy. Co roku przygotowują wieniec dożynkowy. W zimie podczas spotkań zajmują się rękodziełem, wykonują karczochy, kwiaty z krepiny. Organizują także spotkania z okazji Dnia Kobiet, Andrzejek itp. Zajmują się kultywowaniem lokalnych obrzędów i tradycji.

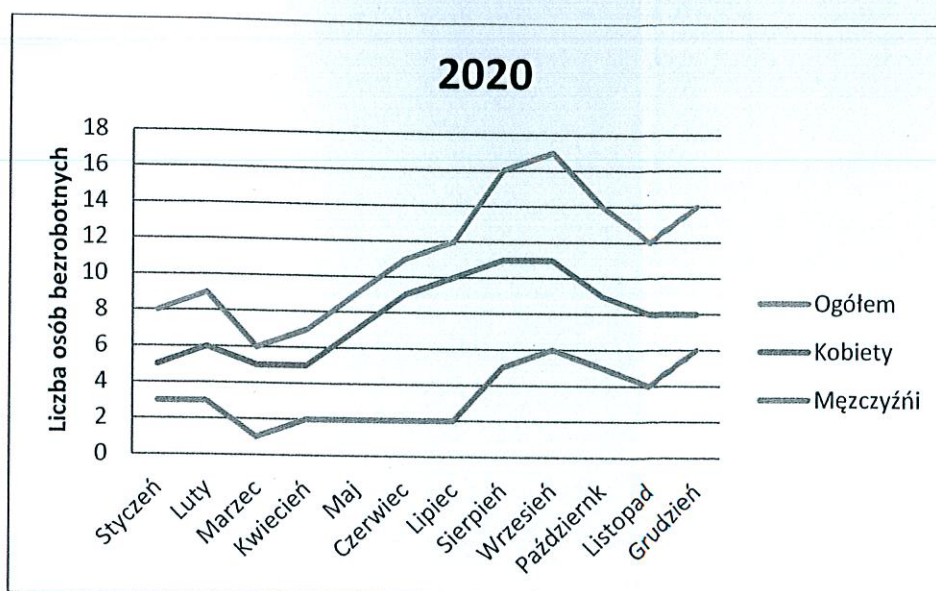


Źródło: Archiwum UGiM w Chęcinach

1.2. Bezrobocie

Liczba bezrobotnych w latach 2018-2020 w Lipowicy





Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Kielcach

W latach 2018-2019 bezrobocie było najwyższe w pierwszej połowie roku, w drugiej połowie następował wyraźny spadek. W 2020 nastąpiła zmiana, należy zauważyć wyraźny wzrost bezrobocia od lipca. Na tę sytuację może mieć wpływ przede wszystkim sytuacja epidemiczna COVID-19 od marca 2020.

1.3. Pomoc społeczna

Liczba rodzin i osób korzystających z pomocy MGOPS w latach 2018-2020

Dane Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Chęcinach

2018		2019		2020	
Liczba osób	Liczba rodzin	Liczba osób	Liczba rodzin	Liczba osób	Liczba rodzin
17	8	16	7	13	6

Liczba dzieci i młodzieży korzystająca z dożywiania w latach 2018-2020

2018	2019	2020
3	0	0

Liczba osób korzystających z zasiłków stałych, okresowych, celowych w latach 2018-2020

2018			2019			2020		
Zasilek								
stały	okresowy	celowy	stały	okresowy	celowy	stały	okresowy	celowy
1	0	6	1	0	5	1	5	10

Liczba osób z korzystająca z zasiłków MGOPS w Chęcinach z powodu bezrobocia w latach 2018-2020

2018	2019	2020
4	3	0

Liczba osób korzystających z zasiłków z powodu ubóstwa w latach 2018-2020

2018	2019	2020
9	5	5

Liczba osób korzystających z zasiłków MGOPS Chęciny z powodu niepełnosprawności w latach 2018-2020

2018	2019	2020
0	0	0

W latach 2018-2020 nastąpił spadek liczby osób i rodzin korzystających z pomocy MGOPS. Do zera w 2020 roku spadła liczba osób korzystających z zasiłków z powodu bezrobocia. Na stałym poziomie utrzymuje się liczba osób korzystających z zasiłków stałych, z kolei w stosunku do 2018 i 2019 roku wzrosła liczba osób korzystających z zasiłku okresowego – o 5 osób i z zasiłku celowego również o 5 osób. W 2019 roku nastąpił spadek liczby osób korzystających z zasiłków z powodu ubóstwa, w 2020 utrzymywał się na takim samym poziomie. W 2019 i 2020 dzieci i młodzież z terenu miejscowości Lipowica nie korzystały z pomocy z zakresu dożywiania. W latach 2018-2020 mieszkańcy Lipowicy nie korzystali z zasiłków z powodu niepełnosprawności.

3. Opis obszaru o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców

Do 2021 roku brakowało miejsca, gdzie mogło skupiać się życie społeczne, kulturalne mieszkańców. Obiektem, który będzie mógł wypełnić powyższe funkcje jest świetlica wiejska, znajdująca się w pobliżu placu zabaw, samym centrum miejscowości.

4. Analiza SWOT w ramach Planu Odnowy Miejscowości

Analiza "SWOT" to bardzo popularne narzędzie analityczne oceniające kolejno: silne strony, słabe strony oraz szanse i zagrożenia dla danego obszaru. Należy podkreślić, że w aspekcie opracowania Planu Odnowy Miejscowości dla Lipowicy - Analiza SWOT jest

bardzo ważnym narzędziem planistycznym, dzięki któremu wskazane są główne słabe i mocne strony oraz przewidywane szanse i ewentualne bariery rozwojowe miejscowości na przyszłość.

Przeprowadzona analiza SWOT pozwoliła na:

- identyfikację i analizę szans i zagrożeń w otoczeniu miejscowości Lipowica,
- identyfikację i analizę mocnych i słabych stron Lipowica, w każdym z obszarów kluczowych oraz z uwzględnieniem perspektywy ponadlokalnej.

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> • bliskość ośrodka wojewódzkiego o funkcjach metropolitalnych (Kielce), • dostępność komunikacyjna (bliskość drogi wojewódzkiej 763), • dobry stan dróg oraz chodników, • dostęp do sieci kanalizacyjnej i gazowej, • unikalne walory przyrodniczo – krajobrazowe 	<ul style="list-style-type: none"> • brak wolnych obiektów do zagospodarowania, • słabo rozwinięta baza i oferta turystyczna, gastronomia, miejsca noclegowe, • mała aktywność społeczna (brak organizacji pozarządowych na terenie miejscowości)



Źródło: Archiwum UGiM w Chęcinach

Lp.	Czynnik	Szanse	Zagrożenia
1	Położenie geograficzne	- bliskość Kielc jako stolicy regionu - korzystne położenie pod względem krajobrazowym (zbiornik wodny, szlaki turystyczne)	- duża odległość do większych aglomeracji
2	Gospodarka	- możliwość pracy poza terenem wsi - kursy dokształcające, - możliwość przekwalifikowania	- brak zainteresowania terenem przedsiębiorców i inwestorów, którzy chcieli by zainwestować swój kapitał
3	Atrakcyjność inwestycyjna	- korzystne położenie komunikacyjne, - czyste, nieskażone środowisko, możliwość wykorzystania ciekawego krajobrazu, wód, lasów dla rozwoju inwestycji o charakterze turystyczno - wypoczynkowym	- trudna sytuacja gospodarcza związana z sytuacją epidemiologiczną - brak terenów inwestycyjnych - brak dostatecznej promocji
4	Środowisko naturalne	- nieskażone środowisko - dużo zieleni - dbałość mieszkańców o obejścia, - możliwość skorzystania ze środków pomocowych na inwestycje związane z ochroną środowiska, - korzystne warunki dla uprawiania turystyki pieszej, rowerowej itp.	- energochłonne i awaryjne oświetlenie uliczne
5	Procesy demograficzne	- wzrost liczby ludzi wykształconych, - możliwość realizacji, budownictwa mieszkaniowego i co za tym idzie wzrost liczby mieszkańców	- migracja młodych osób do większych skupisk miejskich
6	Środki finansowe	- możliwość korzystania ze środków UE	- brak zainteresowania terenem przez inwestorów krajowych i zagranicznych

5. Wizja i misja rozwoju miejscowości Lipowica

Prawidłowo sformułowana wizja strategiczna powinna posiadać długofalową perspektywę, co powoli na zmianę podejścia związanego z rozwiązywaniem jedynie bieżących spraw na

dbałość o przyszły stan i rozwój całej wspólnoty. Dlatego też zapisana poniżej wizja rozwoju Lipowicy ma charakter uniwersalny i długookresowy.

Wizja rozwoju sołectwa Lipowica

- Lipowica jako miejscowość przyciągająca nowych mieszkańców oraz turystów, zapewniająca optymalne warunki do życia, funkcjonalną przestrzeń publiczną i bogatą ofertę kulturalną

Tak sformułowana wizja pozwoliła mieszkańcom Lipowicy ukierunkować ich wspólne wyobrażenia i oczekiwane działania, a co za tym idzie aktywniej uczestniczyć w dalszych konsultacjach i debatach na temat realizacji konkretnych zadań inwestycyjnych w Lipowicy. Jednocześnie wypracowanie wizji rozwoju miejscowości jest warunkiem koniecznym dla sformułowania misji, która musi już wskazywać konkretne kierunki rozwoju, marzenia i wyzwania całej społeczności lokalnej Lipowicy oraz w jasny sposób podkreślać: jaki jest wspólny cel mieszkańców i co zamierzają robić by ten cel osiągnąć.

Misja sołectwa Lipowicy

- podejmowanie działań na rzecz podnoszenia jakości życia mieszkańców w powiązaniu z tworzeniem warunków dla osiedlania się prowadzenia działalności gospodarczej, rozwoju aktywności mieszkańców przy zachowaniu szczególnej dbałości o cenne walory przyrodnicze i krajobrazowe

Jednakże dalszy długofalowy i spójny rozwój Lipowicy będzie możliwy jedynie poprzez wspólne działanie władz gminy i mieszkańców sołectwa w celu:

- optymalnego wykorzystania własnych środków budżetowych Gminy Chęciny przeznaczonych dla sołectwa Lipowica oraz funduszy zewnętrznych (krajowych i unijnych) dla realizacji priorytetowych inwestycji,
- pobudzenia aktywności społecznej mieszkańców i włączenia ich do wspólnych działań na rzecz rozwoju Lipowicy,
- zwiększenia dochodów mieszkańców poprzez wspieranie powstawania nowych miejsc pracy,
- dążenia do poprawy stanu infrastruktury technicznej i społecznej Lipowicy.

Powyższa misja pozwoli na kontrolę podejmowanych działań przez całą wspólnotę, ale przede wszystkim jej szeroki charakter pozwala na ambitne podejmowanie wyzwań sformułowanych w wizji. Tak zapisana misja podkreśla, iż sprawą pierwszorzędną nie jest jedynie poprawa dochodów mieszkańców, lecz również promocja unikatowych walorów Lipowicy i pobudzenie aktywności społecznej mieszkańców.

Plan długoterminowy

- **Priorytety**

- budowa i modernizacja infrastruktury technicznej (rozbudowa wodociągów);
- poprawa poziomu zaspokojenia potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców;
- rozwój przedsiębiorczości;
- wzrost atrakcyjności inwestycyjnej;
- kultywowanie tradycji i wartości lokalnych
- wzrost aktywności mieszkańców.

- **Uzasadnienie**

Rozwój infrastruktury technicznej ma decydujące znaczenie dla powodzenia programów rozwoju obszarów wiejskich. Od poziomu rozwoju infrastruktury technicznej zależy to jak będzie rozwijała się lokalna gospodarka i jak będą zaspokajane potrzeby społeczne mieszkańców. Znajduje to swoje odzwierciedlenie w Planie Odnowy Miejscowości Lipowica. Będzie wymagać to koncentracji środków na rozbudowę i modernizację

infrastruktury technicznej i społecznej. W celu zapewnienia stałego wzrostu jakości życia oraz dostosowania do standardów UE niezbędne jest zwiększenie wydatków, szczególnie na inwestycje infrastrukturalne z zakresu rozwoju infrastruktury technicznej i społecznej.

Życie kulturalne, tak jak sportowe oraz turystyka są elementem funkcjonowania miejscowości. Umożliwia to spędzenie wolnego czasu w sposób zorganizowany, stanowiąc atrakcję zarówno dla mieszkańców jak i gości.

Bardzo ważnym elementem kształtującym warunki życia mieszkańców obszarów wiejskich, odpowiadające standardom cywilizacyjnym i pozwalające mieszkańcom realizować ich cele ekonomiczne, jest stworzenie im warunków do aktywnego uczestnictwa w gospodarczym życiu miejscowości i gminy.

Realizacja wszystkich powyższych priorytetów wymagać będzie mobilizacji mieszkańców do podejmowania działań na rzecz poprawy warunków i jakości życia. Aktywność mieszkańców w kierunku podejmowania działań wspierających rozwój gospodarczy, społeczny i kulturalny miejscowości będzie warunkiem krytycznym dla realizacji priorytetów niniejszego planu.

Realizacja priorytetów rozwojowych wymaga osiągnięcia celów długofalowych, które zgodne są z oczekiwaniami mieszkańców, jednocześnie będąc zgodnymi z najważniejszymi dokumentami planistycznymi Gminy Chęciny.

6. Wykaz planowanych zadań inwestycyjnych w miejscowości Lipowica w perspektywie następnych 7 lat

Nazwa inwestycji	Szacunkowy koszt całkowity (zł)	Potencjalne źródła finansowania	Planowany okres realizacji	Beneficjenci
Rozbudowa drogi powiatowej 0377T na odcinku od km 7+860 do km 10+010 Lipowica – Przymiarki - Starochećciny powiat kielecki, woj. świętokrzyskie	6 937 446,00	- Gmina Chęciny - Powiat Kielecki - Funduszu Dróg Samorządowych	2019-2023	- Mieszkańcy Lipowicy i całej gminy - Turyci i inne osoby przyjezdne - Potencjalni przyszli przedsiębiorcy
Budowa sieci wodociągowej i drogi Lipowica na działce nr 260	500 000,00	- Gmina Chęciny	2021-2027	- Mieszkańcy Lipowicy
Budowa chodnika i rozbudowa drogi od skrzyżowania Lipowica-Przymiarki do Zalewu	200 000,00	- Gmina Chęciny	2022-2027	- Mieszkańcy Lipowicy i całej gminy - Turyci i inne osoby przyjezdne
Budowa kładki na rzece Bobrzy	700 000,00	- Gmina Chęciny	2021-2027	- Mieszkańcy Lipowicy i całej gminy - Turyci i inne osoby przyjezdne
Modernizacja placu zabaw	40 000,00	- Gmina Chęciny	2023-2027	- Mieszkańcy Lipowicy i całej gminy - Turyci i inne osoby przyjezdne
Modernizacja oświetlenia ulicznego	130 000,00	- Gmina Chęciny - Fundusze UE (2021-2027)	2023-2027	- Mieszkańcy Lipowicy i całej gminy - Turyci i inne osoby przyjezdne - Potencjalni przyszli przedsiębiorcy
Zapewnienie funkcjonowania i doposażenie świetlicy wiejskiej	420 000,00	- Gmina Chęciny - PROW 2014-2020	2021-2027	- Mieszkańcy Lipowicy
Inwestycje bieżące, zgodnie z potrzebami sołectwa	30 000,00	- Gmina Chęciny	2021-2027	- Mieszkańcy Lipowicy i całej gminy - Turyci i inne osoby przyjezdne - Potencjalni przyszli przedsiębiorcy

7. Podsumowanie

Plan Odnowy Miejscowości Lipowica na lata 2021-2027 sprecyzował oczekiwany kierunek odnowy wsi w najważniejszych dziedzinach życia społeczno-gospodarczego oraz kulturalnego, a także sformułował cele, do osiągnięcia których należy dążyć aby poprawić komfort życia jej mieszkańców. Realizacja tych celów, wymaga podjęcia wielu szczegółowych działań. Efektem realizacji zadań wskazanych w niniejszym dokumencie będzie wizerunek wsi nowoczesnej z aktywnymi mieszkańcami, w której chce się żyć, działać i pracować. Opisane w Planie Odnowy Miejscowości Lipowica działania powinny przynieść poprawę jakości życia mieszkańców wsi i służyć rozwojowi wsi, a tym samym sprzyjać rozwojowi Gminy Chęciny.

