

Druk Nr 10

Projekt

z dnia 18 stycznia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHĘCINACH**

z dnia 2022 r.

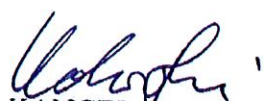
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem działki 1565/5, położonej w obrębie geodezyjnym Chęciny0001, stanowiącej własność Gminy Chęciny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1834.) oraz art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815.) Rada Miejska w Chęcinach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 1565/5 o powierzchni 0,7000 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Chęciny obr. 0001.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Chęciny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



KANCELARIA ADWOKACKA

adv. KONRAD KOKOWSKI

Al. IX Wieków Kielc 8/20. 25-516 Kielce

tel./fax: 41/368 20 58, kom. 602 756 242

Regon 290891882 NIP 863-000-47-59

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 1565/5 o powierzchni 0,7000 ha stanowi własność Gminy Chęciny, na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego znak: NBN-VII-7413/6/9/98 z dnia 8 czerwca 1998 roku. Nieruchomość jest sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako łąki trwałe IV , pastwiska trwałe IV i grunty orne V.

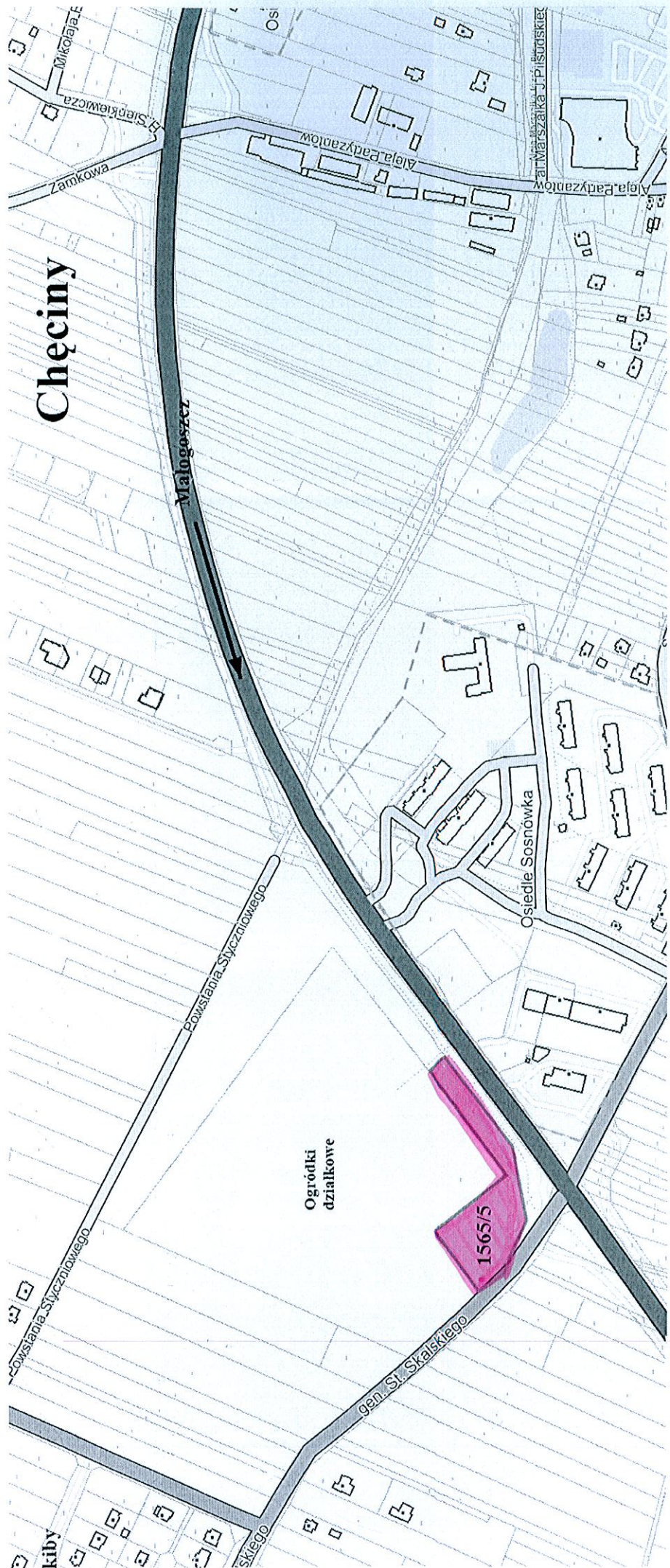
Dla obszaru, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość może być użytkowana rolniczo lub w przypadku przeprowadzenia przez ewentualnego inwestora odpowiednich procedur tj. uzyskania decyzji o warunkach zabudowy, może być atrakcyjnym terenem pod zabudowę mieszkaniową lub działalność gospodarczą.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w przetargu zgodnie z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.).

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. *Cedro* Aleksz Cedro
Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa



Chęciny

Majogószcz

Ogródki
działkowe

1565/5

ul. Sienkiewicza
ul. Mikołaja
ul. Zamkowa

Aleja Padyżanów

ul. Marszałka J. Piłsudskiego

ul. Powstania Syczeńskiego

Osiedle Sosnowka

ul. gen. St. Skalskiego

Kiby

ul. Skiego