

Projekt

z dnia 31 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHĘCINACH**

Druk Nr 10

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie Chęciny /0002/ oznaczonych jako działki nr 1734/12, 2736/12, 2657/6, 1750/8, 1751/16, 1734/10, 2736/10, 2657/4, stanowiących własność Gminy Chęciny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1834) oraz art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815) Rada Miejska w Chęcinach uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie geodezyjnym Chęciny /0002/, stanowiących własność Gminy Chęciny, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr:

- 1) 1734/12 o powierzchni 0,1523 ha,
- 2) 2736/12 o powierzchni 0,1411 ha,
- 3) 2657/6 o powierzchni 0,1151 ha,
- 4) 1750/8 o powierzchni 0,0976 ha,
- 5) 1751/16 o powierzchni 0,0924 ha,
- 6) 1734/10 o powierzchni 0,0810 ha,
- 7) 2736/10 o powierzchni 0,0790 ha,
- 8) 2657/4 o powierzchni 0,1060 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Chęciny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Ewa Kokowska
KE-K-463

Uzasadnienie

Nieruchomości oznaczone numerami działek 1734/12, 2736/12, 2657/6, 1750/8, 1751/16, 1734/10, 2736/10, 2657/4, położone w Chęcinach obr. 0002, stanowią własność Gminy Chęciny i posiadają urządzone księgi wieczyste.

Nieruchomości są sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako grunty orne i łąki.

Dla obszaru, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

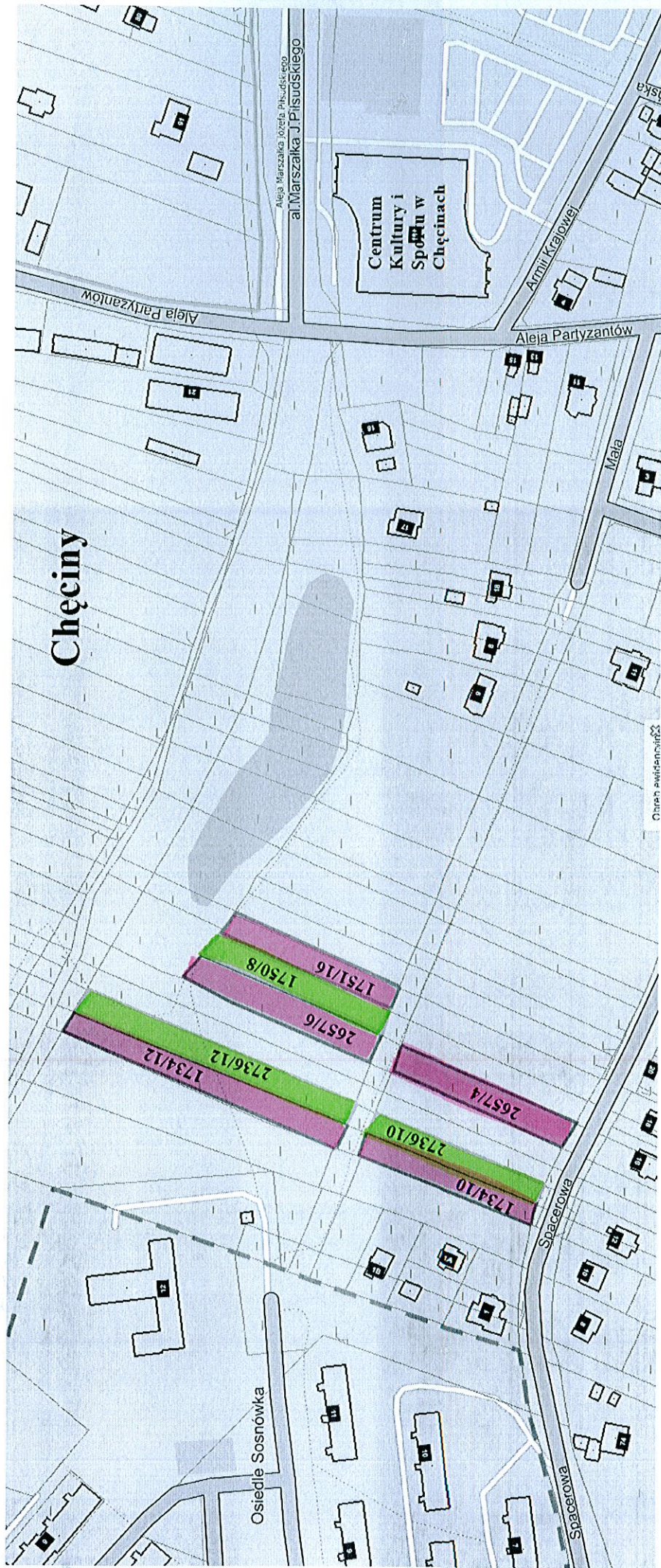
Nieruchomości są niezabudowane i nieużytkowane i w przypadku przeprowadzenia przez ewentualnego inwestora odpowiednich procedur tj. uzyskania decyzji o warunkach zabudowy mogą być atrakcyjnym terenem inwestycyjnym.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w przetargu zgodnie z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815).

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

mgr Joanna Mochocka-Rapta
Zastępca Kierownika
Referatu Gospodarki Nieruchomościami,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa



Chęciny

Centrum Kultury i Sportu w Chęcinach

Aleja Marszałka Józefa Piłsudskiego
al. Marszałka J. Piłsudskiego

Aleja Partyzantów

Aleja Partyzantów

Armi Krajowej

Mała

Osiedle Sosnowka

Osiedle Sosnowka

Spacerowa

Spacerowa

1751/16
1750/8

2657/6

2736/12
1734/12

2657/4

1734/10
2736/10