

Projekt

z dnia 12 stycznia 2023 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHĘCINACH**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Radkowiec 0011,
stanowiących własność Gminy Chęciny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185) Rada Miejska w Chęcinach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie geodezyjnym Radkowiec /0011/, stanowiących własność Gminy Chęciny, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr:

- 1) 36/1 o powierzchni 0,2970 ha,
- 2) 36/3 o powierzchni 0,1472 ha,
- 3) 37/1 o powierzchni 0,2170 ha,
- 4) 37/3 o powierzchni 0,1438 ha,
- 5) 38/1 o powierzchni 0,3350 ha,
- 6) 38/3 o powierzchni 0,2481 ha,
- 7) 39/1 o powierzchni 0,2200 ha,
- 8) 39/3 o powierzchni 0,2850 ha,
- 9) 40/1 o powierzchni 0,1220 ha,
- 10) 40/3 o powierzchni 0,2687 ha,
- 11) 41/1 o powierzchni 0,0440 ha,
- 12) 41/3 o powierzchni 0,2766 ha,
- 13) 423/2 o powierzchni 0,5863 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Chęciny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Elżb. Kotowska
KL-K-463

Uzasadnienie

Nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek 36/1, 36/3, 37/1, 37/3, 38/1, 38/3, 39/1, 39/3, 40/1, 40/3, 41/1, 41/3 i 423/2 stanowią własność Gminy Chęciny, na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego znak: SPN.IV.7510.28.2022 z dnia 20 września 2022 roku. Nieruchomości są niezabudowane.


Dla obszaru, na którym położone są przedmiotowe nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

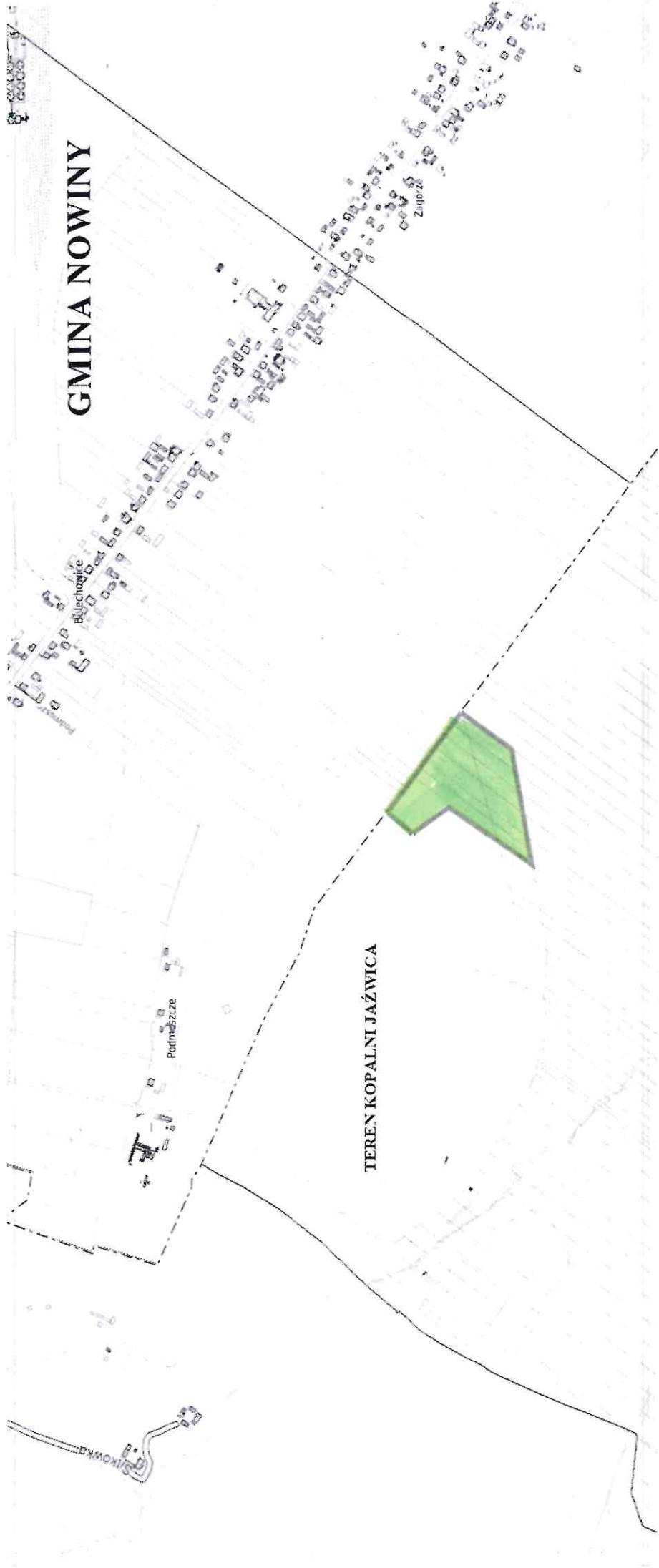
Nieruchomości mogą być użytkowane rolniczo lub w przypadku przeprowadzenia przez ewentualnego inwestora odpowiednich procedur tj. uzyskania decyzji o warunkach zabudowy, mogą być atrakcyjnym terenem pod inwestycję.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w przetargu zgodnie z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185).

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA


mgr inż. Łukasz Cedro
Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami,
Ochotny Środowiskowy Rolnik



GMINA NOWINY

Blechnowice

Podmieszczce

TEREN KOPALNI JAZWICA

Zagorze

DROGA 100