

Projekt

Druk nr 8

z dnia 7 grudnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHĘCINACH**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 lit.c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2329 z późn. zm.) Rada Miejska w Chęcinach uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Chęciny nieruchomości oznaczonej numerem działki 188/2 o powierzchni 1,2100 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Łukowa.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Chęciny.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KONRAD KOKOWSKI

ADWOKAT

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona numerem działki 188/2, położona w miejscowości Łukowa, stanowi własność Skarbu Państwa- Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Zgodnie z art.24 ust.5 pkt 1 lit.c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego na cele służące wykonywaniu zadań realizowanych przez te jednostki - pod warunkiem że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, a w przypadku braku miejscowego planu lub ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - z ustaleniami planu ogólnego gminy. Dla przedmiotowej nieruchomości została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na rozbudowie obiektów rekreacyjno-sportowych na działce 188/2 przy Szkole Podstawowej w Łukowej gm. Chęciny wraz z niezbędnymi urządzeniami techniczno budowlanymi.

Biorąc powyższe pod uwagę należy uznać podjęcie uchwały za uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Lukasz Cedro
Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami,
Działany Budowlano i Rolniczo

