

DRUK
Nr 7

Projekt

z dnia 19 listopada 2018 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHĘCINACH**

z dnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Chęcinach obr. 01 oznaczonej jako
działka nr 904/128**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Rada Miejska w Chęcinach uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna Nr 904/128 o pow. 0,0212 ha (użytek RIVb i RV), położonej w Chęcinach obr. 01, stanowiącej współwłasność osoby fizycznej i spółki z o.o. na rzecz Gminy Chęciny, z przeznaczeniem na rozbudowę infrastruktury gminnej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Chęciny.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KONRAD KOKOWSKI
ADWOKAT

Uzasadnienie

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 994ze zm.), w celu nabycia na rzecz Gminy nieruchomości, wymagana jest zgoda Rady Gminy.

W związku z wydaniem przez Burmistrza Gminy i Miasta Chęciny decyzji nr 26/2017 znak: IBD-III.6733.16.2017.ACH z dnia 27.09.2017 roku w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w mieście Chęciny od ulicy Kieleckiej do ulicy Zelejowej, niezbędnym działaniem jest wszczęcie procedury nabycia na rzecz Gminy Chęciny nieruchomości oznaczonej nr działki 904/128 będącej współwłasnością osoby fizycznej i spółki z o.o., z przeznaczeniem na lokalizację pompowni ścieków P5 dla wspomnianej wcześniej inwestycji.

Nieruchomość nr 904/128 zostanie nabyta z przeznaczeniem na rozbudowę infrastruktury gminnej. Cena nabycia nieruchomości zostanie ustalona w ramach negocjacji cenowych. Gmina ponosi również koszty sporządzenia umowy przenoszącej własność.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego II na obszarze miasta Chęciny zatwierdzonym Uchwałą Nr 364/XLII/06 Rady Miejskiej w Chęcinach z dnia 29 września 2006 roku (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 18, poz. 296 z dnia 29 stycznia 2007 roku) nieruchomość nr 904/128 leży w terenie oznaczonym symbolami: EE-teren przeznaczony pod wewnętrzną stację transformatorową 15/0.4 kV oraz KP-teren przeznaczony pod przepompownię ścieków.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

... BURMISTRZA
mgr inż. *Zuzanna Kurczyńska*
Kierownik Referatu Gospodarki
Komitetu Odwoławczego i Relektur