

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHĘCINACH**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 0001 Chęciny oznaczonej jako działka nr 238/73, stanowiącej własność Gminy Chęciny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1080) Rada Miejska w Chęcinach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w obrębie geodezyjnym Chęciny obr. 0001, stanowiącej własność Gminy Chęciny, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 238/73 o powierzchni 0,0663 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Chęciny.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KONRAD KOKOWSKI
ADWOKAT

Z up. BURMISTRZA
K. Dabinska
mgr Karolina Dabinska
z-ca kierownika Referatu
Gospodarki Nieruchomościami,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona numerem działki 238/73 powstała w wyniku podziału nieruchomości oznaczonej numerem działki 238/52 położonej w Chęcinach obr. 0001, stanowiącej własność Gminy Chęciny, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi księgę wieczysta KIIL/00062667/2.

Działka jest sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako Bz (tereny rekreacyjno-wypoczynkowe).

Dla obszaru, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość jest niezabudowana i nieużytkowana.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w przetargu zgodnie z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Dabńska
z-ca kierownika Referatu
Gospodarki Nieruchomościami,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa



