

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHĘCINACH**

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Radkowicach obr. 0011 oznaczonej jako działka nr 247/4

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Rada Miejska w Chęcinach uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 247/4 o pow. 0,0069 ha (użytek RV i PsIV), położonej w obrębie geodezyjnym Radkowiec, stanowiącej własność osoby fizycznej na rzecz Gminy Chęciny, z przeznaczeniem na rozbudowę infrastruktury gminnej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Chęciny.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Konrad Kokowski
adwokat

Uzasadnienie

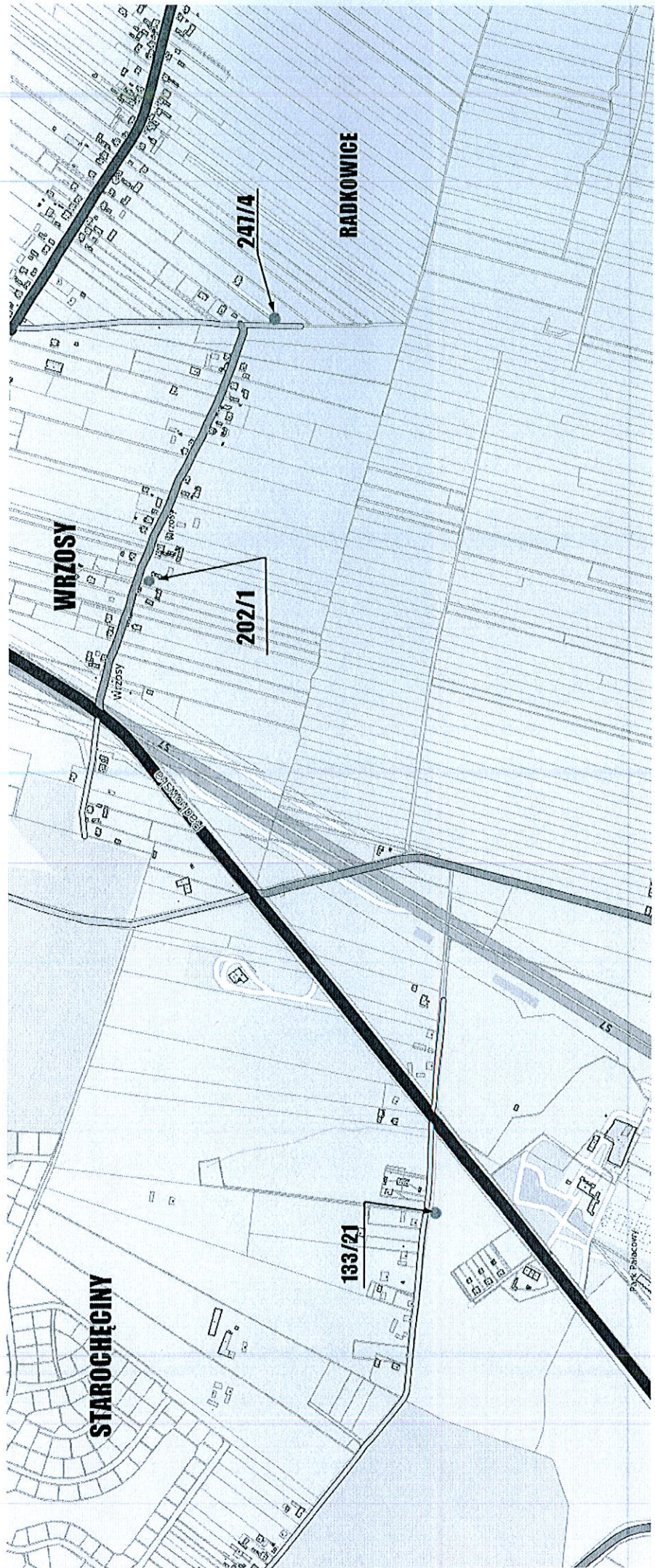
Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 506 ze zm.), w celu nabycia na rzecz Gminy nieruchomości, wymagana jest zgoda Rady Gminy.

W związku z wydaniem przez Burmistrza Gminy i Miasta Chęciny decyzji nr 26/2018 znak: IBD-III.6733.15.2018.AS z dnia 24.07.2018 roku w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej, niezbędnym działaniem jest wszczęcie procedury nabycia na rzecz Gminy Chęciny nieruchomości oznaczonej nr działki 247/4 będącej własnością osoby fizycznej, z przeznaczeniem na lokalizację pompowni ścieków i kanalizacji sanitarnej dla wspomnianej wcześniej inwestycji.

Nieruchomość nr 247/4 zostanie nabyta z przeznaczeniem na rozbudowę infrastruktury gminnej. Cena nabycia nieruchomości zostanie ustalona w ramach negocjacji cenowych. Gmina ponosi również koszty sporządzenia umowy przenoszącej własność.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.


mgr Grzegorz Puchała
Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa



RADKOWICE

247/4

WRZOSY

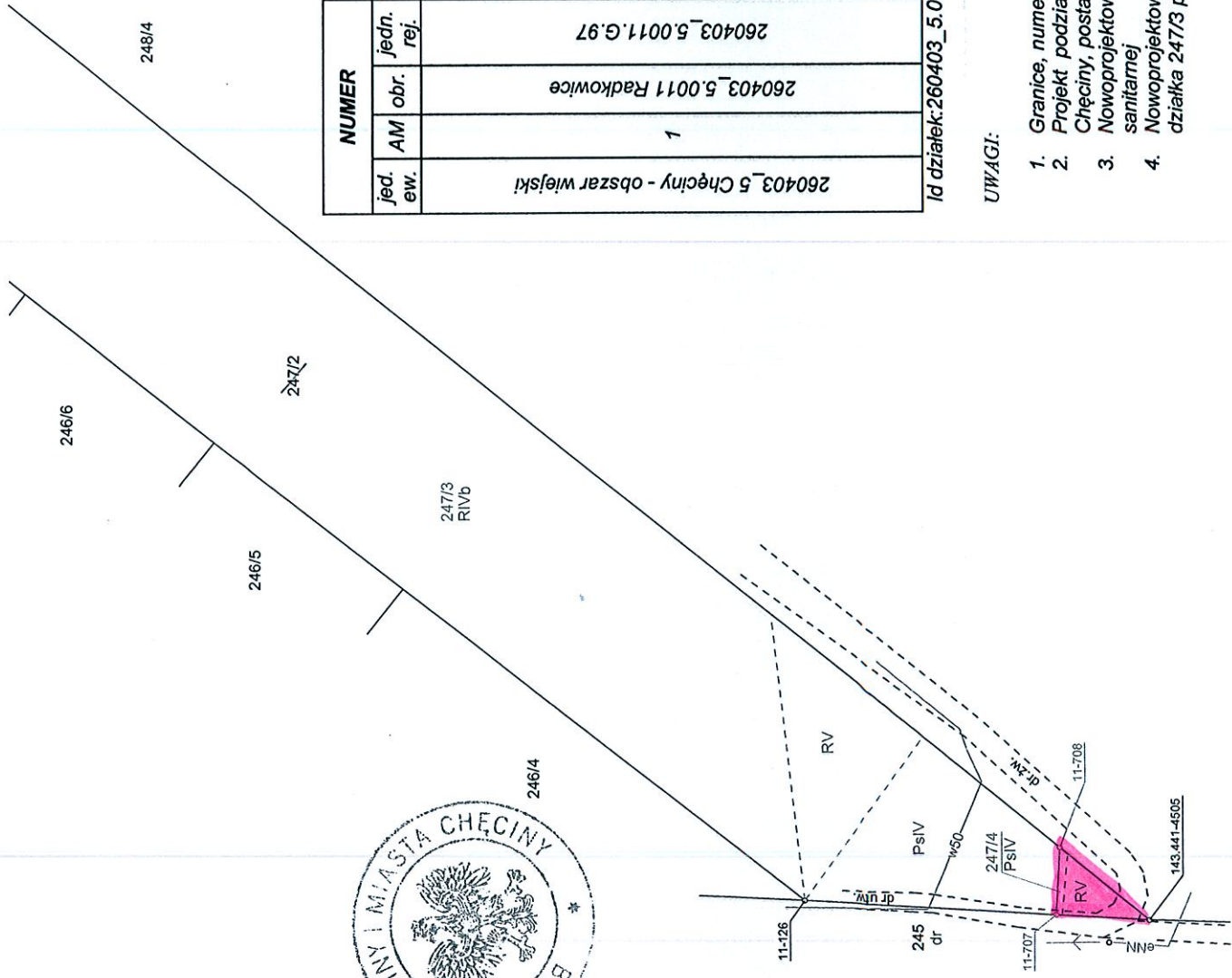
202/1

STAROCHECINY

133/21

WIEJSKA

POK. PRACOWNI



WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

NUMER			STAN DOTYCHCZASOWY wg EWIDENCJI GRUNTÓW				STAN NOWY			UWAGI
jed. ew.	AM obr.	jedn. rej.	Właściciel/ nomenklatura prawna działki	Nr działki	Klaso- użytki	Pow. w ha	Numer działki	Klaso- użytki	Pow. w ha	
260403_5 Chęciny - obszar wiejski		260403_5,0011 Radkowice		260403_5,0011.G.97					0.6700 0.2341 0.0690 0.2000	
	1								1.1731	
									0.0059 0.0010	
									0.0069	
									1.1800	

Id działek: 260403_5.001 1.24114

Słownie: Jeden hektar tysiąc osiemset metrów kwadratowych

UWAGI:

1. Granice, numery i powierzchnie projektowanych działek oznaczono kolorem czerwonym.
2. Projekt podziału działki nr 247/2 został pozytywnie zaopiniowany przez Burmistrza Gminy i Miasta Chęciny, postanowieniem znak: GNOSR-V.6831.8.2019 z dnia 26.02.2019r.
3. Nowoprojektowana działka nr 247/4 została wydzielona pod budowę pompowni ścieków i kanalizacji sanitarnej
4. Nowoprojektowane działki będą miały bezpośredni dostęp do drogi publicznej na działce nr 245, ponadto działka 247/3 posiada także dostęp do drogi publicznej na działce nr 429.